NARRATIVA SOBRE EL RESULTADO DE LAS OPERACIONES

La narrativa y análisis que se presenta a continuación ofrece una visión general de las operaciones de la Cooperativa de Ahorro y Crédito Nuestra Señora de la Candelaria para el año terminado el **30 de junio de 2022.** El propósito de esta narrativa es proveer información que ayude a analizar los resultados de las operaciones y los cambios en la posición financiera de la Cooperativa. Esta sección debe ser leída en conjunto con los estados financieros básicos, para obtener un mejor entendimiento de los resultados operacionales de la Cooperativa.

Aspectos financieros más destacados:

- Los activos de la Cooperativa totalizaron **$126,176,306** para el **2022,** presentando un aumento por la cantidad de **$6,598,906** en comparación con el año anterior.

- Los pasivos de la Cooperativa totalizaron **$102,696,475** para el **2022,** presentando un aumento por la cantidad de **$4,345,060** en comparación con el año anterior.

- La participación de los socios de la Cooperativa totalizó **$23,479,832** para el **2022,** presentando un aumento por la cantidad de **$2,253,846** en comparación con el año anterior.

- El total de ingresos (ingreso de interés, otros ingresos y otros ingresos por eventos no recurrentes) totalizo **$8,724,567** para el **2022,** presentando un aumento por la cantidad de **$145,149** en comparación con el año anterior.

- El total de gastos (gasto de interés, provisión para préstamos incobrables, generales y administrativos y otros gastos por eventos no recurrentes) totalizó **$6,400,545** para el **2022**, presentando una disminución por la cantidad de **$71,639** en comparación con el año anterior.

- El total de economía neta totalizó **$2,324,022** para el **2022**, presentando un aumento por la cantidad de **$216,788** en comparación con el año anterior.

- La Cooperativa mantiene fondos líquidos en exceso de lo requerido por ley por la cantidad de **$24,789,685** para el **2022,** lo que representó un aumento de **$4,317,088** en comparación con el año anterior. El total de fondos requeridos por ley totalizó la cantidad de **$20,472,597** para el **2021**, según se detalla en las notas de los estados financieros.

- La Cooperativa mantiene una razón de capital indivisible a total de activos sujetos a riesgo de **24.39%** para el **2022**, lo que representó un aumento de **10.07%,** en comparación con el año anterior. Esta cantidad cumple con el **8%** mínimo requerido por la Ley **255** según se detalla en las notas de los estados financieros.

P.O. Box 3249 Manatí, PR 00674 / Tel. (787) 854-1620 / Fax: (787) 884-0627

Análisis Financiero de la Cooperativa

La tabla a continuación presenta un resumen del Estado de Situación de la Cooperativa para los años terminados el **30 de junio de 2022 y 2021:**

Estado de Situación		
	2022	**2021**
Total de Activos	**$126,176,306**	**$119,577,400**
Total de Pasivos	**$102,696,475**	**$98,351,415**
Total de Participación de los Socios	**$23,479,831**	**$21,225,985**

El total de activos de la Cooperativa presentó un aumento por la cantidad de **$6,598,906** en comparación con el año anterior, principalmente debido a:

(1) aumento en depósitos y certificados de depósitos.
(2) aumento en financiamientos por cobrar.

El total de pasivos de la Cooperativa presentó un aumento por la cantidad de **$4,345,060** en comparación con el año anterior, principalmente debido a:

(1) aumento en depósitos y certificados de depósitos.

El total de participación de los socios de la Cooperativa presentó un aumento por la cantidad de **$2,253,846** en comparación con el año anterior, principalmente debido a:

(1) sobrantes reservados
(2) aumento en acciones,
(3) aumento en la reserva de capital indivisible,

La tabla a continuación presenta un resumen del Estado de Ingresos y Gastos de la Cooperativa para los años terminados el **30 de junio de 2022** y **2021:**

Estado de Ingresos y Gastos		
	2022	**2021**
Total de Ingresos	**$8,724,567**	**$8,579,418**
Total de Gastos	**$6,400,545**	**$6,472,184**
Total de Economía Neta	**$2,324,022**	**$2,107,234**

El total de ingresos de la Cooperativa presentó un aumento por la cantidad de **$145,149** en comparación con el año anterior, principalmente debido a:

(1) aumento en ingresos por intereses de préstamos
(2) aumento en intereses en inversiones

El total de gastos de la Cooperativa presentó una disminución por la cantidad de **$71,639** en comparación con el año anterior, principalmente debido a:

(1) disminución en gasto de intereses
(2) disminución en gastos generales y administrativos

Leyes y reglamentos que impactaron las operaciones durante el año 2022

A continuación, las leyes y reglamentos que impactaron las operaciones del año 2022:

- **Ley 220** de **2015** - Esta ley permite que la pérdida realizada que tenga la Cooperativa por los Bonos de Puerto Rico pueda ser amortizada. Los Estados Financieros que se acompañan hacen una narrativa más detallada de esta Ley.

Objetivos y nuevos proyectos para el próximo año:

A continuación, los proyectos que están en proceso o se estarán realizando durante el año fiscal **2022-2022:**

- Continuar educando a los socios sobre las fortalezas y condición de la Cooperativa.